

## Murs commerciaux, 57 m2, La Buisse (38500)

Annonce **C1261280** mise à jour le **12 juin 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Murs commerciaux, libre de toute exploitation au centre bourg bénéficiant d'une belle visibilité.

Le local d'une surface d'environ 57 m2 se situe au RDC, dans une copropriété avec de faibles charges.

Il peut faire l'objet d'une activité libérale, commerciale ou artisanale, sans nuisance.

Le local n'est pas assujéti à un bail commercial ou professionnel, ni à un fonds de commerce ou droit au bail.

Charges :

La taxe foncière est estimée à environ 700 €.

Les charges de copropriété sont estimées à environ 660 € par an.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Prix de vente : 70.000 €, honoraires d'agences inclus.

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 57 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **70 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **La Buisse (38500), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à La Buisse : **2 813 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**