

## Crêperie, Restaurant 50 couverts avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce C1261271 mise à jour le 11 juin 2024

### Description de l'activité

---

opportunité d'investissement au cœur de Vannes.

Crêperie située dans le quartier historique de Vannes, bénéficie d'une forte visibilité et d'un passage piétonnier important, attirant à la fois les commerçants et habitants locaux ainsi que les touristes tout au long de l'année.

Le Chiffre d'affaires de cette crêperie augmente chaque année et génère une forte rentabilité.

Salle de restaurant chaleureuse avec une capacité d'environ 50 couverts.

Terrasse extérieure pour accueillir 36 convives pendant les beaux jours.

Décoration authentique et conviviale, parfaite pour une ambiance bretonne traditionnelle.

Cuisine aux normes, avec tout le matériel nécessaire pour la préparation de crêpes et galettes.

Confort de vie préservé avec ses 2 jours de repos consécutifs et ses 4 semaines de congés annuels.

Grand logement de fonction 4 Ch.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **36**

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 280 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**