Boulangerie, Pâtisserie, 160 m2, Niort (79000)

Annonce **C1261252** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

Boulangerie-Pâtisserie idéalement située en petite couronne de Niort, sur un axe fréquenté, avec parking.

Boutique d'angle bénéficiant d'une visibilité optimale, fournil et matériel en bon état (moins de 3 ans).

Surface 180 m2.

Chiffre d'affaires 2023 : 280 k€ en constante augmentation.

Bail récent.

Loyer faible.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer annuel : 900 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
280 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **235 460 €** FAI

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.