

Bar, Restaurant avec terrasse, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1261198** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

À vendre : Fonds de commerce idéalement situé dans un quartier de bureaux animé, offrant une opportunité d'affaires unique pour les restaurateurs et les gérants de bars.

Ce bar, restaurant est prêt à être cédé, présentant un grand potentiel de développement pour les investisseurs ambitieux.

Avec une clientèle fidèle et une ambiance conviviale, cet établissement bénéficie d'une excellente réputation et d'une visibilité optimale.

Le local spacieux et entièrement équipé comprend une grande salle de restauration, un bar, une cuisine professionnelle et une terrasse extérieure pour les périodes estivales.

Cette opportunité de cession de fonds de commerce est idéal pour un couple ou un professionnel du secteur désireux de s'investir dans un projet stimulant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 340 m²

Éléments chiffrés :

CA 290 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **350 720 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.