

Restaurant 25 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique et touristique,, Nice (06000)

Annonce **C1261184** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes, au cœur de Nice (06000) : Un local commercial situé à deux pas de la mer.

L'espace de 60 m2 offre un emplacement rêvé pour un commerce florissant avec une capacité de 25 couverts intérieurs et 12 couverts extérieurs.

Le quartier, dynamique et touristique, attire une clientèle aisée à la recherche d'expériences culinaires de qualité.

Un écrin idéal pour la gastronomie ce local commercial accueille depuis de nombreuses années un restaurant gastronomique, une référence de la cuisine provençale à Nice.

La renommée de l'établissement a contribué à faire de cette adresse un lieu incontournable pour les gourmets.

Bail restauration, extraction.

Prix de vente : 201 600 €, les honoraires de 12 % TTC sont à la charge de l'acquéreur (180 000 € hors les honoraires).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix de cession : **201 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.