

## Take-Away/ Café/ Tea-room, Lausanne

Annonce **C1261125** postée le **07/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Lausanne :

Take-Away/ Café/ Tea-room quartier Sous-Gare.

- Excellent emplacement et bonne réputation.
- Grande salle lumineuse et belle hauteur sous plafond.
- Possibilité de reprendre 2 places de parking intérieures.
- Pièce en arrière boutique pour préparation/ stockage.

Emplacement : 1006 Lausanne.

Activité : Take-away, café.

Surface : 75 m2.

Bail : 5 ans.

Disponibilité : A convenir.

Loyer mensuel : CHF 2'196.

Prix de vente : CHF 140'000.

Nombre de places en salle : **2**

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 300 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lausanne, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**