

Bar, Brasserie, Glacier, Loto dans l'Hérault (34)

Annonce **C1261072** postée le **07/juin/2024**

Description de l'activité

Ce bar, brasserie, glacier, FDJ est idéalement situé au cœur d'un village héraultais, dans l'aire d'attraction de Montpellier et à proximité de grands sites touristiques.

Très bonne rentabilité.

Il serait envisageable de développer une restauration du midi.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 19 363 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	364 000 €
EBE en 2023	110 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	308 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	123 000 €

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.