Restaurant 40 couverts avec terrasse dans un quartier commerçant,, Paris (75011)

Annonce **C1260987** postée le **07/juin/2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé dans un quartier branché et commerçant.

Restaurant d'environ 150 m2, se compose :
- D'une première salle de plus 40 couverts joliment décorée.
- Cuisine ouverte et spacieuse de 20m2 équipée de matériels récents + une extraction de 400mm.
- Une salle annexe de 30 m2, idéale pour les privatisations (ou possibilité de créer une activité annexe - conduit de cheminée de 200 mm présent à l'intérieur et entrée sur rue).
- Terrasse pérenne de 16 places + possibilité de terrasse estivale.
- Grande réserve saine de 40 m2, parfaite pour le stockage avec chambre froide et vestiaire.
- Linéaire de vitrine d'environ 12m.

Affaire clé en main, agencée et décorée avec beaucoup de style.

Idéal pour tous les concepts de restaurations.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 000 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**595 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.