

## Boucherie, Charcuterie en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1260910** postée le **06/juin/2024**

### Description de l'activité

---

En situation de monopole, cet établissement de boucherie, charcuterie est fermé le dimanche A.M. et le lundi, et quatre semaines de congés/ an sont constatées.

Composé d'un magasin de 40 m2 environ, d'un grand labo de 120 m2 et de dépendances, tout est en place pour exercer l'activité avec du matériel en bon état.

Au 1er étage, un appartement T4 en duplex à rénover.

Le CA de 645 000 €, HT est en constante augmentation, l'EBE est de 124 000 €.

Une belle affaire.

**Loyer mensuel : 500 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**