

Restaurant - bar after-work, en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1260887** postée le **06/juin/2024**

Description de l'activité

A céder une affaire de bar - restaurant située dans une grande agglomération frontalière de Haute-Savoie.

Restauration le midi en semaine et le soir en fin de semaine.

Carte réduite.

Bar en after-work avec animations musicales le week-end.

Salle de 40 places et terrasse privative de 50 places. Agencement de qualité et soigné. Nombreuses places de parking à disposition.

Clientèle de qualité.

Affaire proposée pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 18 546 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	364 000 €
EBE en 2023	111 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	242 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	97 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.