Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Château, Hôtel restaurant de 21 chambres avec piscine et spa, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1260870** postée le **06/juin/2024**

## Description de l'activité

À vendre : Château monument historique avec hôtel et restaurant.

Cet incroyable château, chargé d'histoire et d'élégance, est situé dans le pittoresque Puy-de-Dôme.

Le château 21 chambres, une restaurant avec cuisine professionnelle et licence IV, 4 salles de séminaires de 15 à 80 m2, deux piscines (intérieure et extérieure) et spa.

Une grande terrasse offrant une vue imprenable sur les environs, avec 19 hectares de terrain.

Actuellement exploité en événementiel, avec des séminaires et des mariages, cet établissement bénéficie d'un chiffre d'affaires annuel moyen de 260 000 € et un carnet de commande bien rempli.

Cette vente offre une opportunité d'acquérir un joyau de l'histoire, avec un potentiel de développement dans le secteur de l'hôtellerie et de la restauration.

Le commerce possède : **une piscine**, **une salle de séminaire**, **un spa / sauna**
Nombre de chambres : **21**

**Surface commerciale :** 1 500 m²

**Surface totale :** 1 500 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 260 000 € |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **2 900 000 €**

## Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**