

## Local commercial , 660 m2, Paris 20ème (75020)

Annonce **C1260866** postée le **06/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A Vendre : Murs libres d'un local commercial de 660 m2 situé à paris 20 -ème entre Ménilmontant et le Père Lachaise.

Au Rez-de-chaussée dont surface de vente ne devant pas dépasser 400 m2 et 558 m2 au sous-sol avec aire de livraison dédiée au commerce, sans places de parking.

Livraison avec fluides en attente dont 36 KVA pour la puissance électrique, sans menuiserie extérieure, avec un conduit d'extraction en toiture.

Programme de 23 logements sur 7 étages.

**Surface commerciale** : 660 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 660 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **2 834 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 20ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

image not found  
[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1260866/21.jpg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1260866/21.jpg)

