

Local commercial possibilité Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, 92 m2, Le Havre (76600)

Annonce **C1260610** postée le **05/juin/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A céder un bail commercial d'un local situé à proximité d'un arrêt de bus.

Local d'une superficie totale de 92 m2 dont 45 m2 en rez de chaussée, en très bon état et avec un beau linéaire vitrine.

Local idéal pour une activité de soins, bien-être, coiffure, etc. Possibilité de faire d'autres activités à négocier.

Le local sera disponible en début de 2025.

- Loyer annuel : 17442 €.

- Provision des charges : 1800 €.

- Provision du foncier : 2700 €.

Surface commerciale : 92 m²

Surface totale : 92 m²

Loyer annuel : 1 453 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **26 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.