

## Restaurant 50 couverts dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1260603** postée le **05/juin/2024**

### Description de l'activité

---

92 - Haut de Seine - Restaurant traditionnel sur un emplacement N°1 en centre-ville.

- Surface total de 120 m2.
- 50 places assises.
- Cuisine de plain pied.
- Extraction en 400.
- Matériel et agencement en excellent état.
- Fermé 1 jour / semaine.
- 4 semaines / an + jours fériés.
- Loyer mensuel : 1967 Euros.
- Un chef de rang à négocier.

Affaire idéale pour un couple.

- Prix : 396.000 Euros.

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 23 604 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2022	1
------------------	---

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>396 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>124 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**