

Bijouterie, horlogerie, joaillerie dans une petite ville, en Dordogne (24)

Annonce C1260600 postée le 05/juin/2024

Description de l'activité

Bijouterie, joaillerie, horlogerie avec une forte renommée locale, implantée depuis 1895 au cœur d'une petite ville de Dordogne.

Magasin bien agencé.

Les réparations sont externalisées donc accessible pour une personne seule ayant la fibre commerciale et désireuse de se lancer dans un commerce de proximité.

En option, immeuble à la vente (local commercial + appartement de 140 m² à l'étage).

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
142 000 €	151 000 €	
€	€	
52 000 €	50 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **73 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **36 500 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.