

Boulangerie, Pâtisserie en centre ville,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1260563** mise à jour le **02 août 2024**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie avec beau logement en parfait état, situé en centre-ville, sur un axe à fort passage entre Royan et Saintes.

Boutique d'angle, avec tous commerces à proximité, et places de parking.

Fournil et laboratoire de 150 m2. Compteur électrique bleu.

Affaire à développer.

Bail récent. Loyer modéré.

Logement de 90 m2 doté de 4 chambres et une terrasse ombragée de 70 m2. Cour pour stationner les véhicules.

Loyer mensuel : 1 806 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 € FAI**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.