# Autres services, Nantes (44000)

Annonce **C1260551** postée le **05/juin/2024**

## Description de l'activité

Opportunité d'une boulangerie-pâtisserie en périphérie de Nantes ! Ce fonds de commerce bénéficie d'un bel emplacement au cœur d'un centre-ville dynamique et plein de charme, à proximité immédiate de parkings, écoles et commerces. Affichant un chiffre d'affaires annuel de 375 000 euros, cet établissement offre un potentiel très prometteur. Doté de locaux spacieux, d'un grand magasin, ce fonds de commerce propose également un logement avec 3 chambres. Avec un , cette Boulangerie Pâtisserie est proposé au prix de 349 280 euros FAI TTC À noter : une fermeture le Mercredi et le Dimanche après-midi, ainsi que 6 semaines de fermeture annuelle, offrant un équilibre entre vie professionnelle et personnelle. Contactez-nous dès maintenant pour visiter

**Loyer annuel :** 2 152 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 375 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **349 280 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**