Boulangerie, Pâtisserie, 400 m2 sur un emplacement N°1, proche de La Rochelle (17000)

Annonce **C1260549** mise à jour le **02 août 2024**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie-pâtisserie située sur un axe stratégique de La Rochelle (17000).

Parking client.

Locaux très vastes, plus de 400 m2.

Boutique dotée d'un grand linéaire et de places assises.

Laboratoire et fournil à l'état neuf.

Entretien quotidien ; matériel récent.

Personnel en place.

1 journée de fermeture par semaine.

Loyer modéré incluant la taxe foncière.

Aucuns travaux à prévoir.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 1 837 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
980 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
16 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **921 700 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.