

## Boulangerie, Pâtisserie en centre ville, proche de La Rochelle (17000)

Annonce C1260547 mise à jour le **02 août 2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie- pâtisserie avec logement, situé à 15 km de La Rochelle (17000) ; une situation en centre-ville, proche de tous commerces de proximité.

Boutique et matériel entretenus.

Fermeture un jour et demi par semaine. Congés annuels de 4 semaines.

Bail récent. Loyer faible.

Logement de 3 chambres.

Deuxième affaire, boulangerie froide, à 3 km.

**Loyer mensuel :** 1 260 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **598 300 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**