

## Autres services, 200 m2, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1260537** postée le **05/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A VENDRE Boulangerie Pâtisserie porche de la Roche sur Yon idéalement placée sur un axe très passant avec parking devant. Elle est très bien équipée avec du matériel récent et bien entretenu ainsi qu'un magasin récent, lumineux et bien pensé. Une belle affaire a développer. Le logement dispose d'un grand espace de vie avec cuisine, grand salon et terrasse, 5 chambres, 2 salles de bain et grand garage. CA: 550 K euros

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 200 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2024                      8

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **436 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.