

## Autres services, 240 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1260517** postée le **05/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Boulangerie Pâtisserie au coeur d'une station balnéaire de Charente Maritime, emplacement no1. Fort développement, loyer modéré, bail récent, parking, possibilité d'une terrasse. Matériel entretenu, belle façade et magasin vaste. Logement à réhabiliter. Affaire rare, à saisir !

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 950 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **240 880 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**