

## Brasserie, Autres services 186 couverts avec terrasse, Nantes (44000)

Annonce **C1260509** postée le **05/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A céder fonds de commerce de Brasserie du midi en Zone d'activités en périphérie de Nantes première couronne. Superbe établissement lumineux et spacieux sur un terrain arboré de 2400m2 et doté d'un parking privé.. 5 services semaine du Lundi au Vendredi midi. Une capacité d'accueil de 186 couverts en intérieur et de 86 places en terrasse extérieure. Parfaitement entretenu, aux normes électriques et d'accessibilité. Doté de l'ensemble des équipements nécessaires à l'activité. Fermé les W-E, les ponts et jours fériés ainsi que 3 semaines en été. HT. chiffre d'affaires HT 2022 de 610 000 euros HT. Produit rare. Son prix Frais agence TTC inclus : 652 200 euros

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **186**

Nombre de places en terrasse : **86**

**Surface commerciale** : 2 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 290 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 45 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	580 000 €
Nb pers. en 2024	8

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **652 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.