

## Boulangerie, Pâtisserie dans le centre ville,, Niort (79000)

Annonce **C1260480** mise à jour le **02 août 2024**

### Description de l'activité

---

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé dans le centre-ville, forte augmentation depuis 3 ans.

Boutique entretenue avec un fournil très vaste et lumineux, four neuf.

Développement industriel sur la commune, arrivée de 3500 salariés.

Logement à rafraîchir.

**Loyer mensuel** : 12 €

### Éléments chiffrés :

	2025	2026
730 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **305 920 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**