

Charcuterie, traiteur, conserverie avec petit rayon de boucherie,, Nantes (44000)

Annonce **C1260472** mise à jour le **01 août 2024**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A céder les murs et le fonds de commerce de charcuterie, traiteur, conserverie avec un petit rayon de boucherie en Loire Atlantique (44), au cœur d'une agglomération de 8000 habitants.

Un commerce parfaitement équipé, doté d'un labo de 130 m² et d'une boutique de 80 m².

Matériel parfaitement entretenu.

Fermé le dimanche a-m et le lundi toute la journée. 4 semaines de congés annuel.

3 salariés avec le couple d'exploitants.

Un loyer pour l'ensemble de 24 000 € HT /an.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
570 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **262 560 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.