

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 110 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1260449** mise à jour le **01 août 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur (à emporter) en Loire, situé au cœur de l'agglomération. Facilités de stationnement.

Affaire exploitée par un couple avec un boucher salarié.

Surface totale 110 m2 dont 35 m2 commerciaux.

Fermé dimanche après-midi et le lundi.

Un EBER de 160 000 €.

Un logement au bail avec 3 chambres possible après travaux.

Loyer pour l'ensemble inférieur à 15 K€ HT /an.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	490 000 €
EBE en 2021	160 000 €
Nb pers. en 2021	1

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **165 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**