Bar, PMU 50 places avec terrasse sur un axe commerçant, proche d'Angers (49000)

Annonce **C1260431** mise à jour le **01 août 2024**

Description de l'activité

Maine et Loire, en périphérie d'Angers (49000) : A vendre un fonds de commerce de bar avec une activité de PMU situé sur un axe passager et commerçant ; un emplacement idéal.

Superficie totale d'environ 90 m2, avec 50 places assises en intérieur et 20 en terrasse privée.

Commissions jeux de 25 K€.

Possibilité de développer une activité de restauration.

Etablissement à potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 600 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **95 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **151 689 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.