Tabac, Presse, Loto, 180 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1260411** mise à jour le **31 juillet 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A céder un fonds de commerce de tabac, presse, loto, FDJ situé à Nantes (44000), en 1ère couronne et en périphérique du centre-ville. Stationnement ok.

Magasin de 100 m2 avec 80 m2 de réserve.

Point de vente fermé le dimanche et le mercredi après-midi.

Commissions supérieures à 110 000 € dont 74 000 € de commissions tabac (2023).

Un EBER moyen de 93 000 K€.

Nouveau bail signé en 2023 pour 9 ans.

Il n'y aura pas de salarié à reprendre.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer annuel : 19 300 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**197 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.