

## Boulangerie, Pâtisserie, 200 m2 dans le centre d'une ville historique,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1260399** mise à jour le **31 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située au cœur d'une ville historique de Charente Maritime, proche d'une gare, à 10 minutes des plages.

Magasin récent, fournil, laboratoire et matériel entretenus. Surface de 200 m2. Stationnement possible.

Personnel en place depuis plusieurs années.

Fermé une journée par semaine. Congés de 5 semaines par an sans roulement.

Chiffre d'affaires en constante évolution.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	661 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **544 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**