

Bar, Brasserie, Pizzeria licence IV 98 couverts avec terrasse, Nantes (44000)

Annonce **C1260360** mise à jour le **31 juillet 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un bar, brasserie, pizzeria doté d'une Licence IV localisé en première couronne périphérique de Nantes, en Sud Loire.

Affaire de notoriété et ou la convivialité est de mise.

Surface de 240 m² dont 180 m² commerciaux. Terrasse privée et couverte de 40 places, avec une capacité de 98 couverts en intérieur.

Fermé 5 semaines pour congés annuel.

Le commerce propose 9 services par semaine.

Gros CA en mode pizzeria et en vente à emporter de pizza en fin de semaine.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **98**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer annuel : 21 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **650 400 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.