

Salon de thé, Autres services 10 places, Niort (79000)

Annonce **C1260346** postée le **05/juin/2024**

Description de l'activité

Située dans une ville cotée, cette boulangerie pâtisserie offre une opportunité de reprise idéal. La boutique de 70m2, entièrement rénovée il y a deux ans, comprend un espace salon de thé. Le laboratoire de production de 280m2 est équipé de matériel en bon état, entretenu régulièrement. Un parking privé de 10 places facilite l'accès pour la clientèle. L'établissement est fermé un jour et demi par semaine et bénéficie d'une bonne visibilité et d'un emplacement stratégique, il ne nécessite aucun travaux. Le bail commercial a été récemment renouvelé.

Nombre de places en salle : **10**

Surface totale : 350 m²

Loyer annuel : 3 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **479 360 €** FAI

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.