

## Boulangerie, Pâtisserie, 120 m<sup>2</sup> dans un quartier dynamique,, Nantes (44000)

Annonce C1260331 mise à jour le 31 juillet 2024

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'une belle petite boulangerie-pâtisserie de ville, dans un quartier dynamique, bénéficiant d'un appartement 3 chambres au dessus, avec un accès privatif.

Des locaux de production propres.

L'ensemble du matériel ainsi que le four sont récents.

Très belle rentabilité.

Loyer très raisonnable.

**Surface commerciale :** 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 120 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 1 733 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **381 800 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.