

Autres services, 350 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1260323** postée le **05/juin/2024**

Description de l'activité

Boulangerie-Pâtisserie exceptionnelle en plein cœur d'une ville balnéaire très animée, offrant un accès facile depuis un rond-point très fréquenté, garantissant une grande visibilité. Cette entreprise est en exploitation continue tout au long de l'année, avec une surface totale de 300m2, comprenant deux appartements de 80m2 au-dessus de l'établissement, ainsi que trois box fermés sur un terrain de 150m2. Le magasin a récemment été rénové et comprend un fournil et un laboratoire en rez-de-chaussée. L'entreprise est fermée un jour par semaine, ainsi que les jours fériés, avec une période de fermeture de 4 semaines par an. Bail neuf. Possibilité d'acheter les murs.

Surface totale : 350 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **360 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.