

## Autres services, 90 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1260316** postée le **05/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A céder fonds de commerce Epicerie fine, thés, cafés et cave à vins. Loire Atlantique en périphérie Nantaise (Nord Loire). Licence 3. Affaire clés en main et aux normes (accessibilité PMR, électrique....). Un chiffre d'affaires HT annuel moyen de 178 000 euros sur la base des 3 derniers exercices). Affaire à développer avec du potentiel vs l'environnement et sa localisation. Bail neuf à prévoir pour un loyer inférieur à 14 000 euros HT/an. Son prix FAI TTC : 108 800 euros

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2024	1
------------------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **108 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**