

## Autres services, 350 m2, Niort (79000)

Annonce **C1260313** postée le **05/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Boulangerie Pâtisserie en centre-ville sur un axe très passant, places de parking, terrasse. Secteur Niort. Surface de 350m2 au rez-de-chaussée + étage. Boutique récente, laboratoire et fournil entretenus. Fermeture hebdomadaire de 2 jours par semaine, 4 semaines par an. Bail neuf à la prise de possession.

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 350 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **652 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**