

Crêperie 45 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Nantes (44000)

Annonce **C1260294** mise à jour le **31 juillet 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A céder un fonds de commerce de crêperie situé dans le centre-ville.

Etablissement avec 45 places en intérieur et une terrasse à l'année de 18 places.

Une affaire de caractère et à taille humaine qui bénéficie d'un emplacement de qualité en centre-ville sur un secteur piétonnier.

Une cinquantaine de couverts par jour.

Une excellente réputation avec une clientèle fidélisée et de passage.

Un EBER supérieur à 82 000 €.

Affaire idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer annuel : 23 906 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
248 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **273 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.