

Boulangerie, Pâtisserie, Angoulême (16000)

Annonce **C1260283** mise à jour le **23 juillet 2024**

Description de l'activité

Boulangerie Pâtisserie avec logement de 120 m2, située au cœur d'une ville agréable, proche de Cognac.

Affaire offrant un équilibre optimal entre vie professionnelle et vie privée, fermée samedi, dimanche et jours fériés.

5 semaines de congés annuels.

Boutique rénovée, équipée d'un fournil et d'un laboratoire moderne.

Le logement de 110 m2 sur 2 niveaux, situé au dessus de la boutique, est habitable de suite.

Opportunité qui présente de nombreux atouts pour les entrepreneurs ambitieux.

Murs à vendre également.

Loyer mensuel : 1 500 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **208 360 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Angoulême (16000), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Angoulême : **44 829 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.