

## Pizzeria dans une zone dynamique, proche de Nantes (44000)

Annonce **C1260255** postée le **05/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria uniquement en vente à emporter situé dans une commune périphérique en 1ère couronne de Nantes, en secteur sud Loire.

Local de 58 m2 avec des facilités de stationnement et un environnement commerçant.

Etablissement parfaitement aux normes, très fonctionnel propre et très bien entretenu.

Un CA HT annuel de 185 000 € réalisé en 8 services (3 midis et 5 soirs sur de courtes amplitudes horaires).

**Surface commerciale** : 58 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 58 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 15 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	185 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 580 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**