

## Restauration rapide 50 couverts avec terrasse, Niort (79000)

Annonce C1260251 mise à jour le 19 juillet 2024

### Description de l'activité

---

A vendre : Joli petit restaurant de 150 m<sup>2</sup> en cœur de village.

État exceptionnel - avec 50 places assises intérieur et une terrasse pouvant accueillir plus de 40 personnes.

Ouvert uniquement en semaine et le midi.

Capacité de développement le geek end avec éventuellement une activité complémentaire de traiteur à développer.

A ce jour l'établissement génère 140 000 € de son HT avec un loyer modéré annuel de 5 000 €.

Prix de vente TTC 80 800 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface totale :** 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 800 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.