

## Bar, Brasserie, Crêperie 90 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1260232** mise à jour le **14 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de bar, crêperie, brasserie avec une belle vue sur le port.

Emplacement N°1 avec une très belle terrasse de 80 places assises. Capacité intérieure de 90 places installées confortablement.

Etablissement vendéen en parfait état de fonctionnement et d'entretien.

Possibilité de développer le CA rapidement.

Affaire destinée à un couple de professionnels exigeants.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2024                      3

### Informations sur la cession

---

Type de cession :                      fonds de commerce

Prix de cession :                      **544 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) :                professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**