

Boulangerie, Pâtisserie, 110 m2 dans le centre d'une grande ville,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1260228** mise à jour le **14 juin 2024**

Description de l'activité

La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située dans le centre d'une grande ville de Charente-Maritime (17).

Boutique récente, fournil et laboratoire bien équipés, entretenus. Matériel récent.

Fermeture hebdomadaire samedi après-midi et dimanche avec jours fériés. Fermeture annuelle 5 semaines.

Idéal pour une première installation.

Possibilité d'acheter les murs, incluant un logement composé de deux chambres, actuellement en location.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **132 480 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.