

Fleuriste, Angers (49000)

Annonce **C1260205** mise à jour le **13 juin 2024**

Description de l'activité

Maine et Loire (49) : A vendre un fonds de commerce de fleuriste idéalement situé à seulement 20 minutes de la ville d'Angers (49000).

Le charmant commerce de fleurs dispose d'un local entièrement rénové, comprenant une mezzanine pour des rendez-vous discrets, un magasin climatisé en rez-de-chaussée, un atelier fonctionnel et une cave.

Une équipe en place assure la continuité de l'activité, offrant ainsi une transition en toute sérénité pour le nouvel acquéreur.

Situé au cœur d'un village, à proximité des commerces de proximité, ce fleuriste bénéficie d'une excellente visibilité et d'un flux de clientèle régulier.

Le chiffre d'affaires généré atteint 150 000 € par an et est en constante évolution.

Le loyer mensuel dans le cadre d'un bail neuf est de seulement 450 €, offrant ainsi des charges fixes attrayantes.

Une opportunité commerciale florissante.

Loyer mensuel : 450 €

Éléments chiffrés :

CA	150 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **151 689 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.