

## Bar, Brasserie 45 couverts avec terrasse, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1260195** mise à jour le **13 juin 2024**

### Description de l'activité

---

La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie idéalement situé au cœur d'une cité balnéaire de renom de Vendée (85).

Cet établissement avec sa décoration tendance offre la possibilité de migrer vers une activité de crêperie pour répondre aux envies gourmandes des vacanciers et des habitants.

Cet établissement comprend 45 places assises intérieures et 35 en terrasse extérieure. Par ailleurs, il est fermé 5 mois dans l'année.

L'emplacement privilégié assure une visibilité maximale et un fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **273 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**