

Bar, Brasserie 60 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce C1260193 mise à jour le 13 juin 2024

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - brasserie situé sur un emplacement N°1, au centre d'une cité balnéaire dynamique de Vendée.

Capacité intérieure de 60 places installées confortablement avec une très belle terrasse de 40 places assises.

Établissement en parfait état de fonctionnement et d'entretien. Aucun travaux à prévoir.

Possibilité de développer le CA rapidement.

Possibilité d'avoir un logement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés (HT) :

| | 2025 | 2026 |
|----------------|--------|------|
| 490 000 € (HT) | € (HT) | |
| € (HT) | € (HT) | |
| € (HT) | € (HT) | |
| € (HT) | € (HT) | |
| € (HT) | € (HT) | |
| 2 € (HT) | € (HT) | |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **436 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.