

Bar, Loto, Crêperie 80 couverts avec terrasse en centre ville de Laval (53000)

Annnonce **C1260188** mise à jour le **13 juin 2024**

Description de l'activité

Mayenne - Laval (53000) : A vendre un fonds de commerce de bar, crêperie et FDJ idéalement situé en centre-ville, à proximité de tous les commerces, avec un bel emplacement et un réel potentiel de croissance.

Avec une situation visible et un parking disponible, le local bénéficie d'une grande visibilité. Il dispose d'un bel espace bar, de deux salles pouvant accueillir jusqu'à 40 couverts chacune, ainsi que d'une terrasse pouvant disposer de 16 couverts supplémentaires.

L'EBE retraité dépasse les 60 K€, et le CA de plus de 135 K€ inclut 10 K€ de commissions FDJ.

Cette opportunité convient parfaitement à deux personnes souhaitant se lancer dans l'entrepreneuriat.

Une opportunité d'acquérir un commerce prospère dans un emplacement de premier choix.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Laval (53000), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Laval : **54 020 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.