

## **Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 460 m2, Brest en plein cœur d'un centre-ville (29200)**

Annonce **C1259993** postée le **04/juin/2024**

### **Description de l'activité**

---

A vendre : Murs boucherie, charcuterie, traiteur situés en plein cœur d'un centre-ville de caractère.

Les accès avant et arrière permettent une circulation et une distribution facilitées.

La surface du magasin est de 65 m2 et celle du laboratoire de 300 m2.

Le logement de 120 situé à l'étage est partiellement rénové.

Le magasin et le laboratoire ont été refait récemment.

La vente des murs est liée à la vente du fonds de commerce.

Diagnostic Performance Energie en cours.

**Surface commerciale** : 460 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 460 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **315 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### **Localisation**

---

Localisation : **Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Brest : **145 592 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**