

Restaurant avec terrasse dans une rue passante,, Lyon (69003)

Annonce **C1259984** postée le **04/juin/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A vendre un espace de restauration parfait pour salon de thé, coffee shop, pâtisserie situé sur une rue passante de la ville.

Description :

- Surface : 117 m2.
- État du matériel : Bon état (datant de début 2021).
- Cuisine et comptoir : Spacieuse, plus de 30 m2.
- Terrasse.
- Beaucoup de passages devant l'affaire en angle.
- Sans extraction.

La cuisine est bien équipée et spacieuse permet de préparer de bons plats.

Charges de 140 € / mois dont la taxe foncière.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 117 m²

Surface totale : 117 m²

Loyer mensuel : 933 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.