

Local commercial , 376 m2, Saint-Médard-en-Jalles (33160)

Annonce **C1259969** postée le **04/juin/2024**

Description de l'activité

A vendre et à louer : Mur commerciaux au centre de St Médard en Jalles.

Loyer TTC : 2 950 €

Taxe foncière à la charge de locataire.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 410 000 € HT + 4 000 € TVA, soit 414 000 € TTC.

Prix de vente hors honoraires d'agence : 390 000 € HT + 0 € TVA, soit 390 000 € TTC.

Honoraires d'agence : 20 000 € HT + 4 000 € TVA, soit 24 000 € TTC (6.15 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence).

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 176 m²

Surface totale : 376 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 950 €

Informations sur la cession

Prix : **410 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Médard-en-Jalles (33160), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Médard-en-Jalles : **27 971 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.