

Local commercial , 31 m2, Frontignan (34110)

Annonce **C1259954** postée le **04/juin/2024**

Description de l'activité

le bail d'un local commercial, idéalement situé proche de la mer.

Un local en rez-de-chaussée d'une pièce principale, un point d'eau avec WC pour 31 m2.

Possibilités vente de produit locaux, artisanaux, traiteur, (non préparés sur place) ainsi qu'une activités d'épicerie.

Ce bail tous commerce à l'exclusion restauration et cuisine sur place, quelque places a l'extérieur.

BAIL 9 ans.

Loyer de 648 €.

Prix de 37.000 € CC.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 31 m²

Loyer mensuel : 648 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **37 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Frontignan (34110), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Frontignan : **22 868 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.