

Murs d'hôtels, rénover et activité, relancer,, 40 Km de Paris, dans les Yvelines (78)

Annonce **C1259913** mise à jour le **04 juillet 2024**

Description de l'activité

A rénover intégralement : Construit en 1985 dans un parc en bord de Seine de 18 000 m² au calme, cet hôtel de 70 chambres édifié sur les ruines d'un ancien château du 18^{ème} siècle s'étend sur 2 600 m² (hors œuvre) + 256 m² de salles de séminaires (hors œuvre), d'un restaurant de 200 m² avec terrasse et d'un vaste parking en sous bois.

Droit d'exploitation du bras de Seine.

Fonds de commerce à créer.

Budget anticipé de l'opération (acquisition + rénovation) : Autour de 10 M€.

Plus de détails après présentation d'un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une salle de séminaire, une terrasse**

Nombre de chambres : **70**

Surface commerciale : 2 600 m²

Surface totale : 3 100 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqué?

Prix de cession : **6 450 000 €**

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.