

## Bar, Hôtel restaurant de 8 chambres avec parking et terrasse, Melle (79500)

Annonce **C1259847** mise à jour le **11 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Deux-Sèvres sud, Melle (79500), sur une place principale et commerçante avec une belle visibilité pour un établissement de bar - restaurant - hôtel Licence IV.

Une salle de bar (24 places assises), 2 salles de restauration d'environ 44 places. Grande terrasse privée. 8 chambres dont 1 PMR. Grands et nombreux parkings à proximité.

Matériel récent et en bon état.

Affaire saine avec nombreux axes de développements.

Fermeture les dimanches et jours fériés. Congés annuels de 2 semaines.

Affaire idéale pour un couple de professionnel.

Le commerce possède : **une licence IV, un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **8**

Nombre de places en salle : **68**

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 350 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	359 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Melle (79500), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Melle : **3 909 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**